



I. MUNICIPALIDAD DE PAINE  
SECRETARIA MUNICIPAL  
CONCEJO MUNICIPAL DE PAINE  
ACTA SESION ORDINARIA N° 26 DE FECHA 27.08.2009  
LUGAR SALA DE CONCEJO MUNICIPAL  
HORA 17:00 hrs.

---

• CUENTA ALCALDE

Aprobación Acta Sesión Ordinaria N°22 del 30.07.2009  
Aprobación Acta Sesión Ordinaria N°23 del 06.08.2009

**TABLA**

1° Aprobar dar cumplimiento a la cláusula sexta del Convenio Intermunicipal Santiago Recicla según lo estipulado en su ORD. RES. N°2026 de fecha 12 de Agosto de 2009 por la CONAMA.

2° Aprobar Arrendamiento de Área adyacente a la Cancha del Estadio Municipal de Paine, al Cuerpo de Bomberos de Paine para que realice actividades de Celebración de Fiestas Patrias.

3° Varios

Siendo las 18:00 hrs. en nombre de Dios, de la Patria y de la Comuna de Paine, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 26 de fecha 27.08.2009 presidida por el Sr. Alcalde Diego Vergara Rodríguez y con la Asistencia de los Sres. Concejales:

Sr. Carlos Melelli L.  
Sr. Nicolás Mena L.  
Sr. Sergio Errázuriz F.  
Sr. Maximiliano Bernstein Ll.  
Sr. Juan Maureira C.  
Sr. Héctor Arros M.

Esta Sesión cuenta con la asistencia de don Rodrigo Manzur Administrador Municipal, Sra. Elsa Loyola Asesor Jurídico, Francisco Llanos Director SECPLA, Carlos Aránguiz Director de Tránsito, Maria Cristina Donoso DAF, Sebastián Figueroa DAEM, Paula Carrión Directora de Obras, Griselda Guzmán de Higiene Ambiental, Directiva Cuerpo de Bomberos de Paine, Rodrigo de la Fuente Jefe de Gabinete y Herma Verdugo Secretaria Municipal en su Calidad de Ministro de Fe.

**Desarrollo de la Tabla**

**Cuenta Alcalde**

- El Sr. Alcalde solicita aprobación para Punto sobretabla.
- La totalidad de los Sres. Concejales aprueban Punto sobretabla.
- El Sr. Alcalde informa que el próximo lunes 31 de Agosto a las 18:00 hrs. En la Sala de Concejo se reunirá con los Dirigentes de los Comités Habitacionales que tienen problema con la recepción de casas construídas por Empresa Constructora AGP.



I. MUNICIPALIDAD DE PAINE  
SECRETARIA MUNICIPAL

**Aprobación Actas**

Aprobación Acta Sesión Ordinaria N°22 del 30.07.2009  
Aprobación Acta Sesión Ordinaria N°23 del 06.08.2009

Se aprueban Actas N°22 y N°23

**VOTACION**

Sr. Carlos Melelli L.	Aprueba
Sr. Nicolás Mena L.	Aprueba
Sr. Sergio Errázuriz F.	Aprueba
Sr. Maximiliano Bernstein LL.	Aprueba
Sr. Juan Maureira C.	Aprueba
Sr. Héctor Arros M.	Aprueba
Sr. Diego Vergara R. Alcalde	Aprueba

1° Aprobar dar cumplimiento a la cláusula sexta del Convenio Intermunicipal Santiago Recicla según lo estipulado en su ORD. RES. N°2026 de fecha 12 de Agosto de 2009 por la CONAMA

- La Sra. Griselda Guzmán explica los objetivos de este Convenio, Iniciativa de CONAMA, Intendencia y Casa de la Paz en el contexto Plan Director de residuos Sólidos, que dada la trascendencias que se le asigna a los objetivos pactados con el propósito de dotarlos de la debida sostenibilidad, se comprometen a recabar de sus respectivos Concejos Comunales, las correspondientes aprobaciones al presente Convenio Intermunicipal.

**ACUERDO:**

Aprueba dar cumplimiento a la cláusula sexta del Convenio Intermunicipal Santiago Recicla según lo estipulado en su ORD. RES. N°2026 de fecha 12 de Agosto de 2009 por la CONAMA

**VOTACION**

Sr. Carlos Melelli L.	Aprueba
Sr. Nicolás Mena L.	Aprueba
Sr. Sergio Errázuriz F.	Aprueba
Sr. Maximiliano Bernstein Ll.	Aprueba
Sr. Juan Maureira C.	Aprueba
Sr. Héctor Arros M.	Aprueba
Sr. Diego Vergara R. Alcalde	Aprueba



I. MUNICIPALIDAD DE PAINE  
SECRETARIA MUNICIPAL

2°.- Aprobar Arrendamiento de Área adyacente a la Cancha del Estadio Municipal de Paine, al Cuerpo de Bomberos de Paine para que realice actividades de Celebración de Fiestas Patrias.

Sra Elsa Loyola Asesora Jurídica informa al Honorable Concejo Municipal que el Cuerpo de Bomberos de Paine por carta de fecha 12 de Agosto 2009, solicita al Sr. Alcalde entregue en arriendo el espacio adyacente a la Cancha de Fútbol para realizar actividades relacionadas con las Fiestas Patrias.

Se analizó el tema, se hicieron las respectivas mediciones de terrenos, el Sr. Alcalde aceptó arrendárselo al Cuerpo de Bomberos en \$150.000.- (ciento cincuenta mil pesos), por lo que solicita al Honorable Concejo Municipal su aprobación.

**ACUERDO:**

Aprueba Arrendamiento de Área adyacente a la Cancha del Estadio Municipal de Paine, al Cuerpo de Bomberos de Paine para que realice actividades de celebración de Fiestas Patrias, por un monto total de \$150.000.- (ciento cincuenta mil pesos)

**VOTACION**

Sr. Carlos Melelli L.	Aprueba
Sr. Nicolás Mena L.	Aprueba
Sr. Sergio Errázuriz F.	Aprueba
Sr. Maximiliano Bernstein Ll.	Aprueba
Sr. Juan Maureira C.	Aprueba
Sr. Héctor Arros M.	Aprueba
Sr. Diego Vergara R. Alcalde	Aprueba

**Punto Sobretabla**

3°.- Aprobar período duración del Comodato Precario por 20 años de una parte del terreno ubicado en Calle O'Higgins N°1572 Villa Las Américas 4 al Club Adulto Mayor Las Américas.

En Sesión anterior se aprobó la entrega en Comodato Precario, pero no la duración de este.

**ACUERDO:**

Aprueba período duración del Comodato Precario por 20 años de una parte del terreno ubicado en Calle O'Higgins N°1572 Villa Las Américas 4 al Club Adulto Mayor Las Américas.

**VOTACION**

Sr. Carlos Melelli L.	Aprueba
Sr. Nicolás Mena L.	Aprueba
Sr. Sergio Errázuriz F.	Aprueba
Sr. Maximiliano Bernstein Ll.	Aprueba
Sr. Juan Maureira C.	Aprueba
Sr. Héctor Arros M.	Aprueba
Sr. Diego Vergara R. Alcalde	Aprueba

**VARIOS**

**CONCEJAL MELELLI:**

- Cede la palabra a Directiva Asociación de Funcionarios Municipales.
- Francisca Padilla Presidente plantea 2 temas que le preocupan:



I. MUNICIPALIDAD DE PAINE  
SECRETARIA MUNICIPAL

---

A) Entrega Casino de Funcionarios se han enviado 2 cartas a Sr. Alcalde sin respuesta.

Solucionar problema de agua y luz eléctrica.

Solucionar problema de acceso directo desde calle a Casino, Sr. Rodrigo Manzur fija el 15 de Septiembre plazo final para entregar Casino.

B) Capacitación a Funcionarios:

Se ha privilegiado a funcionarios recién ingresados al Municipio este año, en desmedro de funcionarios de planta, antiguos, inclusive personal a honorarios han ido a capacitación.

- Administrador Municipal informa que con el Jefe de Recursos Humanos se encuentran planificando Programa de Capacitación año 2010.

CONCEJAL MENA:

- Sugiere Constituir Comisión de Régimen Administrativo, incluyendo Concejales.

CONCEJAL MENA :

- Cede la palabra a Comité Lucrecia Garay quienes plantean los problemas que tienen con Agua Potable Colonia Kennedy. Solicitan al Concejo Municipal su apoyo para buscar alguna solución.
- Sr. Alcalde promete agendar reunión con APR Sra. Hilda Olguín.

CONCEJAL MENA:

- La gente de este Comité es de pocos recursos, necesitan de nuestra ayuda, que les ayudemos en los trámites.

CONCEJAL ERRAZURIZ:

- Solicita a Francisco Llanos carta para Ministro Bitar.

CONCEJAL BERNSTEIN:

- Solicita investigar Patente de Taller de Autos de Eladio Figueroa, hay muchos reclamos de vecinos por ruidos molestos en las noches, interrumpe la salida de los domicilios de los vecinos porque estaciona ahí vehículos.
- Presenta reclamos recibidos de vecinos por mala atención de los funcionarios Municipales, principalmente se refiere a la mala atención en DIDECO.

CONCEJAL MENA:

- Sugiere Convenio SUBDERE para Capacitación de Personal Municipal.

ALCALDE:

- Solicita a los Sres. Concejales entregar denuncias recibidas por vecinos por escrito directamente al Alcalde.

CONCEJAL ARROS:

- Consulta ¿si va este año el programa de Juguetes a las Juntas de Vecinos?
- Alcalde responde SI
- Consulta si los trabajos de construcción de Escuela Champa y Hospital estarán terminadas para elecciones.
- Al respecto se responde que Hospital estará totalmente terminado y servirá Sede Varones y Damas.



I. MUNICIPALIDAD DE PAINE  
SECRETARIA MUNICIPAL

Siendo las 19:40 hrs. se da término a la Sesión Ordinaria N° 26 de 27/08/09.



DIEGO VERGARA RODRIGUEZ  
ALCALDE

Sr. Carlos Melelli L. ....

Sr. Nicolás Mena L. ....

Sr. Sergio Errázuriz F. ....

Sr. Maximiliano Bernstein Ll. ....

Sr. Juan Maureira C. ....

Sr. Héctor Arros M. ....



HERMA VERDUGO PIZARRO  
SECRETARIA MUNICIPAL